|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 4 | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1961 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 15% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1993 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1546 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 475,6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 475,6 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 47,9 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 7,7 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1145 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг,окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 6 | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1962 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 60% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1974 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1521 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 402,9 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 402,9 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 46,2 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 68,2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 901 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 16 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1962 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 54% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1473 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 403,6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 403,6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 47,5 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 73,6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1404 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.тройндв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 18 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1961 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 41% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1973 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1697 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 532,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 532,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 70,6 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1598 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг,окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 19 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1961 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 32% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1990 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2544 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 721,3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 721,3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 77,7 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1339 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 20 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1962 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 39% | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1972 | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1815 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | ными клетками | | | | 557,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 557,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 70 | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1268 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг,окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 23 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1959 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 61% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1972 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1557 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 412,5 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 412,5 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 40,3 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 906 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.ленточ. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | помойные ямы | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | уличная колонка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | выгребная яма | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | от баллонов | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 24 | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1962 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 59% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1569 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 406,2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 406,2 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 46,6 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 65,8 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1364,8 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 26 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1962 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 40% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1765 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 538,3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 538,3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 70 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1457 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг,окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 28 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1962 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 42% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1806 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 533,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 533,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 70,2 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1585 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг,окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 29 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1965 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 29% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1990 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1126 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 342,1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 342,1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 29,7 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 408 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | бетон. столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел,масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 31 | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1959 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 58% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1987 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2652 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 719,1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 719,1 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 76,1 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1057 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | от баллонов | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 32 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1961 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 44% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1967 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1765 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 530 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 530 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 68 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 547 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг,окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | 28 НЕВЕЛЬСКАЯ ДИВИЗИЯ 35 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1959 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 42% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1968 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2697 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 728 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 728 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 70,8 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 2050 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | дер.брус. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраш. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | от баллонов | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |