|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | КАРЛА МАРКСА 150 | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания 1,5-2,5 кирпича | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1987 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 1658 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ## |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 34549 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 8290 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 8215 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 12 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1062,9 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 84,88 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 4489 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | кирпич. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | кирп.г/бет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | рулонная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетон | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | метал. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-затир.поб.масл.окр.;полов-плитка;потолков-затирка, побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | обл.плит. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | КАРЛА МАРКСА 155 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1952 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 52% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 255 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 75,3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 75,3 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 435,5 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирп.столбы | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | бревенчатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | металл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-обш.окраска;полов-б/о;потолков-обш.окр. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | обш.покр. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | помойные ямы | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | уличная колонка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | печное | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | выгребная яма | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | печное | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | КАРЛА МАРКСА 157 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1941 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 60% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1989 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 755 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 198,6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 198,6 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 25,7 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 679 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | бет.столбч. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | бревенчатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-обш.окраска;полов-б/о;потолков-обш.окр. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | обш.покр. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | помойные ямы | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | уличная колонка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | печное | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | уличный туалет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | печное | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | КАРЛА МАРКСА 198 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1953 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 58% | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1353 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | ными клетками | | | | 359,6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 359,6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| го дома | | 1189 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирп.столб. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | брусчатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | метал.+дер. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-штук.поб.масл.окр.;полов-покраска;потолков-штукат.побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окр. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | КАРЛА МАРКСА 204 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1945 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 51% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1989 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2462 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 578,7 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 578,7 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 66 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1712,5 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирп.столб. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | брусчатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | метал.+дер. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-штук.поб.масл.окр.;полов-покраска;потолков-штукат.побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окр. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | КАРЛА МАРКСА 221 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1945 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 20% | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1989 | | | | | | | | | | |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2495 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | ными клетками | | | | 605,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 605,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 68,4 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| го дома | | 1176 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кир.столб. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | бревенчат. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | дерев | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | метал.+дер. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-обшивка,окраска;полов-покраска;потолков-обш.окр. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окр. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |