

Приложение № 2
описание общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 78
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки Жилые здания крупнопанельные
4. Год постройки 1967
5. Степень износа по данным государственного технического учета 34%
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала 702,08
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 12585
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3510,4
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3510,4
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
20. Количество лестниц 4
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)
22. Уборочная площадь общих коридоров 0
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно-

го дома 1685

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/б сваи	
2. Наружные и внутренние капитальные стены	ж.бет.панели	
3. Перегородки	ж/б панели	
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	ж/бет	
5. Крыша	шиферная	
6. Полы	бетонные	
7. Проемы окна двери (другое)		
	дерев.дв.	
	дер.+мет.	
8. Отделка внутренняя наружная (другое)		
	стен-затирка, побел.масл.кр.; полов-б/о; потолков-побелка	
	окраска	

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания сигнализация мусоропровод лифт вентиляция		
	есть	
	контейнера	

(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	скрытая	
холодное водоснабжение	централиз.	
горячее водоснабжение	централиз.	
водоотведение	централиз.	
газоснабжение	централиз.	
отопление (от внешних котельных)	централиз.	
отопление (от домовой котельной) печи		
калориферы		
АГВ		
(другое)		
11. Крыльца		