|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 40 | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания 1,5-2,5 кирпича | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1973 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 8% | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 9 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 347,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ## |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 12802 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 3127 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 2141 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 158,4 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | |  | 148 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 813,9 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | кирпич | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | кирпич | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/бет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | мягкая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетонные | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дерев+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.,масл.окр.;полов-плитка;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | б/о | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | мусоропровод | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 42 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1965 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | |  |  | 0% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 519,2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | ## |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 9091 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | ными клетками | | | | 2596 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | |  |  | 2596 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | 213 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | |  |  | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| го дома | | 838 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж.бет.панели | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | керамз.бет. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/бет. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетонные | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дерев+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-побелка,масл.краска;полов-б./о;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 50 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1967 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 30% | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 696,6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 12535 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 3483 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 3483 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 308 | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 3098 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетонные | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-б/о;потолков-затирка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 48 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1965 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 21% | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 705,2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ## |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 12473 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 3526 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 3526 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 308 | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | |  | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1989 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | бетонные | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетонные | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | древян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-б/о;потолков-затирка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 63 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1960 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 37% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1969 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2661 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 718,2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 718,2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 76,6 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1103 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 65 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1960 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 42% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1968 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2662 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 737,5 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 737,5 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 80,5 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1958 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 67 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1960 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 44% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1968 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2748 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 716,3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 716,3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 68,8 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 2037 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 71 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1960 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 41% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1968 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2748 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 717 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 717 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 79,6 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 2450 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 75 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1959 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 56% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1970 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2829 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 730,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 730,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 74,8 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 555 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 77 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1959 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 41% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1976 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2648 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 726,5 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 726,5 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 77,7 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 826 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 79 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1958 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 41% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1963 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2659 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 721,1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 721,1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 69,8 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 3899 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 81 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1958 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 40% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2649 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 722,8 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 722,8 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 74,4 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1392 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 83 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1958 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 43% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1972 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2728 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 736,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 736,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 70,6 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 2846 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 86 | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1960 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 53% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1975 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 66 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2702 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 733,9 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 668,2 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 75 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 592 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | бутов.лент. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка, масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагонка, окр-ка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 90 | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1958 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 64% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2715 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 730,1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 730,1 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 79,2 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1703 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 94 | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1959 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 63% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1964 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2827 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 734,6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 734,6 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 70 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 577 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпичн.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 96 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1958 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 49% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1990 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2428 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 713,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 713,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 78,3 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 964 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирп.лент. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | металл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 98 | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1958 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 59% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1983 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2712 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 709,9 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 709,9 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 78,5 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1599,5 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирп.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дерев.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон+окрас | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 101 | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1959 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 57% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1985 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2708 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 740,8 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 740,8 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 77 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 853,7 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирп.лент. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | брусчатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел,масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 111 | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1957 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 62% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1968 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1520 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 394,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 394,4 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 37,4 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 794 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирп.столб. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | брусчатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел,масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | помойные ямы | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | уличная колонка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | выгребная яма | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 113 | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1956 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 59% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1980 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1506 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 402,9 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 402,9 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 37,2 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 796,1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирп.столб. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | брусчатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел,масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | помойные ямы | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | уличная колонка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | выгребная яма | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 115 | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1958 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 59% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1458 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 421,8 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 421,8 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 38,5 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 979 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирп.лент. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | брусчатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | металл. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел,масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | помойные ямы | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | уличная колонка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | выгребная яма | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ 117 | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1958 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 44% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1987 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 1569 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 422,3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 422,3 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 40,2 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1012 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирп.лент. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | брусчатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел,масл.кр.;полов-покраска;потолков-шт-ка,побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | ваг.окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | открытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |