|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 3 | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1938 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 38% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1984 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 928 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 281,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 281,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 21 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 585 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | бревенч. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-окраска;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 14 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1961 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 64% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2791 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 626,8 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 626,8 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 75,1 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 90,8 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1857 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | бутов.столб. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | деревян.утеп. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | металл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дерев. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окр. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | нет | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | электропл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 13 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1966 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 37% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 2005 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | кровля, фасад | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 703,7 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | есть | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 12664 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 3519 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 3519 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 308 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 2441 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | мягкая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетон | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-затирка побел.масл.кр.б/о;полов-б/о;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 15 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1962 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 51% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1967 / 2004 / 2006 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | компл./ кровля / утепл. обшивка стен | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 510,3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 7248 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 2041 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 2041 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 183,6 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 2608 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | бутов.ленточн. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетон | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-б/о;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 17 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1965 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 50% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 703,8 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 61 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 13056 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 3519 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 3457 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 330 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 7516 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетон | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-б/о;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | б/о | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 21 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1962 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 58% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 2006 | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  | утепл., обшивка стен | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 505,5 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 7227 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 2022 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 2022 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 196,7 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1353 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж/бетон | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетон | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-затирка,побел.масл.окр.;полов-б/о;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 27 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1967 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 23% | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 527,8 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 9548 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 2639 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 2639 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 367,5 | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 2126 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетон | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-затирка,побел.масл.кр.;полов-б/о;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 36 | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания деревянные | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1958 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 42% | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | 1985 | | | | | | | | | | |
|  |  | компл. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 2687 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 734,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 734,4 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 80 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1255 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 3. Перегородки | | | |  |  |  | деревян. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 4. Перекрытия | | | |  |  |  | деревян.утеп. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | чердачные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | междуэтажные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | подвальные | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | шиферная | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дерев. | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 7. Проемы | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер.+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 8. Отделка | | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | внутренняя | | |  |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окр. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | ванны напольные | | | | |  | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроплиты | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | мусоропровод | | | |  |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | вентиляция | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | электроснабжение | | | | |  | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | водоотведение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | газоснабжение | | | |  |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | калориферы | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 60 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1973 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 10% | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 855,2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ## |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 15439 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | ными клетками | | | | 4276 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 4063 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 427,4 | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | |  | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| го дома | | 1272 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | мягкая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетонные | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-побелка,масл.краска;полов-б/о;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | б/о | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 58 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1976 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 3% | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 887,3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 15949 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 4437 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 4437 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 462 | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 1856 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | мягкая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетонные | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-побелка,масл.краска;полов-б/о;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | б/о | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 45 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1988 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 881,6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 16681 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 4408 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 4408 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 668,5 | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 3108 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | мягкая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетонные | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-побелка,масл.краска;полов-б/о;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | б/о | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | контейнера | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **о писание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 43 | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания 1,5-2,5 кирпича | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1990 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 9 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 495,6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ## |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 19390 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 4461 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 3957 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 294,2 | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 286,1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 603 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | кирпич.столб | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | деревянные. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | деревян | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | дер.утепл. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | мягкая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | дощатые | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-шт-ка,побел.масл.кр.;полов-покраска;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | вагон.+окраска | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | мусоропровод | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Приложение № 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| **описание общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| **в многоквартирном доме** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | ОПЛЕСНИНА 58А | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3. Серия, тип постройки | | | | | | Жилые здания крупнопанельные | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4. Год постройки | | | | | 1979 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5. Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | 10% | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 6. Степень фактического износа | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7. Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| подлежащим сносу | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 9. Количество этажей | | | | | | 9 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10. Наличие подвала | | | | | 1122 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11. Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12. Наличие мансарды | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13. Наличие мезонина | | | | | | нет | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| доме | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| для проживания) | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18. Строительный объем | | | | | | 37198 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19. Площадь: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестнич- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | ными клетками | | | | 10097 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | 10097 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20. Количество лестниц | | | | | | 5 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 676,2 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22. Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 842,4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| этажи, чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирно- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| го дома | | 610 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |
| 1. Фундамент | | | |  |  |  | ж/б сваи | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 3. Перегородки | | | | |  |  | ж/б панели | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 4. Перекрытия | | | | |  |  | ж/б | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | чердачные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | междуэтажные | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | подвальные | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) |  |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 5. Крыша | | |  |  |  |  | мягкая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 6. Полы | | |  |  |  |  | бетонные | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 7. Проемы | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | окна | |  |  |  |  | дерев.дв. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | двери | |  |  |  |  | дер+мет. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 8. Отделка | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | внутренняя | | | |  |  | стен-побелка,масл.краска;полов-б/о;потолков-побелка | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | наружная | | |  |  |  | б/о | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | ванны напольные | | | | | | есть | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | электроплиты | | | | |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | телефонные сети и оборудование | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | сети проводного радиовещания | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | сигнализация | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | мусоропровод | | | | |  | мусоропровод | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | лифт | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | вентиляция | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | электроснабжение | | | | | | скрытая | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | холодное водоснабжение | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | горячее водоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | водоотведение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | газоснабжение | | | | |  | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | централиз. | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | калориферы | | | |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | АГВ | |  |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
|  | (другое) | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |
| 11. Крыльца | | | |  |  |  |  | | | | | | |  | | | | | | |  |  |